



BÉKÉS MEGYEI  
KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
KATASZTRÓFAVÉDELMI HATÓSÁGI OSZTÁLY

**Tárgy:** Örménykút, külterület 086/15 hrsz.  
alatti ingatlanon lévő talajvíz  
figyelő kutak vízjogi üzemeltetési  
engedélye  
**Ügyintéző:** Gálné Kövesdi Emília  
**Telefon:** 66/549-476  
**Vízikönyvi szám:** Szarvas/951

**HATÁROZAT**

Az **Aufwind Schmack Első Biogáz Szolgáltató Kft.** (5540 Szarvas, Mezőberényi út 0640 hrsz.; adószám: 14074031-2-04) részére vízjogi üzemeltetési engedélyt adok arra, hogy az **Örménykút, külterület 086/15 hrsz.** alatti ingatlanon – a folyékony biozagy tárolás felszín alatti vízre gyakorolt hatásának megfigyelésére szolgáló – **talajvíz figyelőkutakat fenntartsa** és az alábbiak szerint **üzemeltesse**.

**I.**

**1. Az engedélyezett talajvízminőség észlelő kutak főbb műszaki jellemzői:**

Kút jele, kat. száma	EOV koordináták		Talp- mélység	Csövezés	Szűrőzés
	X	Y			
<b>1. sz. K-42</b>	167 092	780 406	8,00 m	±0,10 – -8,00 m-ig Ø 110/100 mm PVC	-3,50 – -7,50 m között
<b>2. sz. K-43</b>	167 196	780 501	7,00 m	±0,10 – -8,00 m-ig Ø 110/100 mm PVC	-3,50 – -7,50 m között

Kútfejkiképzés: felszíni, betongallérral és zárható kútsapkával

Víz típus: Talajvíz

Vízminőség: II. oszt.

Vízhasználat célja: talajvízminőség észlelés, vízkitermelés nincs

**2. Vízügyi objektumazonosítók (VOR):**

VOR	Objektum név	Objektum típus
ADH598	Aufwind Schmack Első Biogáz Szolgáltató Kft. Örménykút 086/15 hrsz. 1. sz. figyelőkút (K-42)	kút
ADH599	Aufwind Schmack Első Biogáz Szolgáltató Kft. Örménykút 086/15 hrsz. 1. sz. figyelőkút (K-42)	kút

## II.

**A vízállás- és vízminőség-ellenőrzés üzemeltetésére vonatkozó rendelkezések:**

1. Jelen határozat véglegessé válását követő **15 napon belül** elektronikusan – az OKIRkapu adatszolgáltató rendszerben – be kell nyújtani a megfigyelő kutakra vonatkozó „Monitoring információs rendszer, környezethasználati monitoring” megnevezésű FAVI\_MIR\_KA adatlapot.
2. A figyelőkutakból évente egyszer –**szeptemberben** – az MSZ 21464:1998 szabvány előírásainak megfelelően kell vízmintát venni. A vizsgálatokat a *pH, vezetőképesség, KOIps, ammónium, nitrit, nitrát, klorid, szulfát, foszfát* és *nátrium* komponensekre kell elvégezni.
3. A vízmintavételt és a vizsgálatokat csak akkreditált laboratórium végezheti el. A vizsgálandó kémiai komponensek vizsgálati módszereinek meg kell felelnie *a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről* szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 4. számú mellékletében foglaltaknak.
4. Az aktuális laboratóriumi eredményeket, a mintavételi jegyzőkönyveket és az ezek alapján kitöltött **FAVI-MIR-KM** adatlapokat – elektronikusan a **web.okir.hu** felületen keresztül – **a mintavételt követő hónap 30. napjáig be kell nyújtani** az I. fokú vízügyi és vízvédelmi hatóságra.
5. A kutakban havonta és mintavételkor meg kell mérni a vízszintet, majd a mérési eredményeket üzemnaplóban kell rögzíteni. Az adatokat a tárgyévet követő **január 31. napjáig** meg kell küldeni az I. fokú vízügyi és vízvédelmi hatóságra.
6. Amennyiben az előírt mérés során valamely vizsgált komponens koncentrációja nagyságrenddel eltér az előző értéktől, akkor a mintavételt meg kell ismételni, majd az ellenőrző talajvízmintát újra meg kell vizsgálatni, és az eredmény függvényében kell intézkedni a környezetvédelmi hatóság soron kívüli értesítéséről és a szennyezés megszüntetéséről.
7. A monitoring rendszer adatait felhasználva **négyévente** – először **2025. november 30. napjáig** – értékelő jelentést kell készíteni, és azt az I. fokú vízügyi és vízvédelmi hatóságra be kell nyújtani. A jelentésben be kell mutatni a talajvízfigyelő kút állapotát (fénykép), a mintavételek gyakoriságát, a monitoring részletes vizsgálati eredményeit, az adatok viszonyítását a szennyezettségi határértékekhez, trendvizsgálatot, a monitoring esetleges hiányosságait, illetve ezek pótlását, valamint szükség esetén javaslatot kell tenni a módosításokra. A mintavételi gyakoriság, illetve a vizsgálandó komponensek a mérési eredmények függvényében a vízügyi és vízvédelmi hatósághoz benyújtott külön kérelemre módosítható.
8. Rendszeresen gondoskodni kell a kutak körüli terület karbantartásáról, valamint a kutak műszaki állagának megőrzéséről.
9. A figyelőkutak számjelölését jól látható módon, a kutak védőcsövén fel kell tüntetni.
10. **Be kell tartani** a Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság **KHA-0005-002/2022.** ügyiratszámú vagyonkezelői hozzájárulásában foglaltakat.

11. Az üzemeltetés során tapasztalt bármilyen környezetszennyezéssel járó eseményt, havária helyzetet, az elhárításra tett azonnali intézkedések megkezdése mellett haladéktalanul be kell jelenteni az I. fokú vízügyi és vízvédelmi hatóságnak.

### III.

1. **A Békés Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály BE/38/02881-2/2022. ügyiratszámú szakhatósági állásfoglalása az alábbiakat tartalmazza:**

„A Békés Megyei Kormányhivatal, mint területi környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság előtt – a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály megkeresésére – indult szakhatósági eljárásban az Aufwind Schmack Első Biogáz Szolgáltató Kft. (5540 Szarvas, Mezőberényi út 0640. hrsz., KÜJ: 102174155) ügyfél részére, az Örménykút, külterület 086/15 hrsz. alatti ingatlanon lévő talajvíz figyelő kutak vízügyi üzemeltetési engedélyének kiadásához

#### hozzájárulok.

Jelen döntés az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

### IV.

1. A vízállásjelzők a **IV. felügyeleti kategóriába** tartoznak.
2. A vízügyi üzemeltetési engedély **2031. március 31.** napjáig hatályos.
3. A tulajdonos, vagy az üzemeltető személyében beállott minden **változást** az I. fokú vízügyi hatóságnak **30 napon belül** be kell jelenteni. Ennek elmulasztása esetén az engedély gyakorlásával összefüggő kötelezettségek az engedélyest terhelik

### V.

A határozat ellen a döntés közzétételétől számított **15 napon belül** a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatósághoz (1149 Budapest, Mogyoródi u. 43.) címzett, de a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz (5600 Békéscsaba, Kazinczy u. 9.) elektronikus úton benyújtott fellebbezéssel lehet élni.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók.

A fellebbezés igazgatási szolgáltatási díja: **5 600,- Ft**, amelyet a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 10026005-00283573-00000000 számú számlájára kell megfizetni a jogorvoslati kérelem előterjesztésével egyidejűleg. A befizetés megtörténtét igazoló bizonylatot a fellebbezéshez csatolni kell.

A fellebbezési határidő elteltével – fellebbezés hiányában – jelen határozat külön értesítés nélkül véglegessé válik.

## INDOKOLÁS

Az Aufwind Schmack Első Biogáz Szolgáltató Kft. (*továbbiakban: Engedélyes*) megbízásából a Greenkraft Mérnökiroda Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2083 Solymár, Magas utca 69. – *továbbiakban: Kérelmező*) képviselében Kis Balázs Péter 2022. augusztus 22. napján beadott 2022/19184 VIZEK ügyszámú kérelmében az Örménykút, külterület 086/15 hrsz.-ú területen lévő, 2005. évben létesített talajvíz figyelőkutak vízjogi üzemeltetési engedélyének kiadását kérte.

Kérelméhez csatolta a Kis Balázs Péter által készített dokumentációt, a Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság által kiadott vagyonkezelői hozzájárulást és objektumazonosítási nyilatkozatot, a bérleti szerződést, a meghatalmazást, valamint a 11 200,- Ft eljárási díj befizetéséről szóló igazolást.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (*továbbiakban: Vgtv.*) 28/D. § (1) bekezdése alapján az érintett ügyfeleket 35400/12922-1/2022.ált. számú levelemben értesítettem az eljárás megindításáról. Az értesítettek a határozat kiadmányozásáig iratbetekintést nem kértek, észrevételt, nyilatkozatot nem tettek.

A kérelmet és mellékleteit a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet (*továbbiakban: Korm. rendelet*) előírásai szerint ellenőriztem. Tekintettel arra, hogy a kérelem hiányos volt, 35400/2922-2/2022.ált. számú végzésben hiánypótlást rendeltem el. A hiánypótlást a Kérelmező 2022. augusztus 25. napján teljesítette.

Az eljárás során az alábbiakat állapítottam meg:

- A kérelmet nem az Engedélyes, hanem meghatalmazottja nyújtotta be, a képviseleti jogosultságot a 2020. február 28. napján kelt „Képviseleti meghatalmazás”-sal igazolta.
- Az Örménykút külterület 086/15 hrsz. alatti kivett trágyatelep a Szarvasi Agrár Zrt. (5540 Szarvas, Szabadság út 30.) tulajdonában van. Az Engedélyes az ingatlant a 2021. június 30. napján kelt, 2031. március 31. napjáig szóló Bérleti szerződés alapján használja.
- Az Engedélyes a területen található, 8 000 m<sup>3</sup>-es tárolókapacitású földmedrű tárolót kitakarította és műszaki védelemmel látta el. A tároló 2 db, egyenként 4 000 m<sup>3</sup>-es egységből áll.
- A műszaki védelmet a 2 mm vastag CARBOPFOL HDPE fóliával történő szigetelés, valamint az alsó gázelvezető és szivárgásfigyelő rendszer alkotja. A szigetelés megfelelőségét a beküldött hegesztési jegyzőkönyv és a kivitelezői nyilatkozat igazolja. A kivitelező nyilatkozata szerint a gátkorona szintje nem változott.

- Az Engedélyes nyilatkozata szerint a talajvíz figyelő kutakat lefestették, de a műszaki adataikban változás nem volt.
- A talajvíz figyelőkutak üzemeltetésével a biozagy (fermentlé) tárolás felszín alatti vízre gyakorolt hatása figyelemmel kísérhető. A rendelkezésemre álló 2020. és 2021. évi vizsgálati eredmények alapján a talajvíz nátrium és klorid tartalma többszörösen meghaladja a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendeletben meghatározott „B” szennyezettségi határértéket, ami a területre jellemző érték. Az ammónium és a foszfát határértéket meghaladó mértéke a környező területek mezőgazdasági műveléséből is származhat.
- A figyelőkutak helye, kialakítása a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelel, az üzemeltetésük vízvédelmi, vízgazdálkodási érdeket nem sért.
- Az érintett szakhatóság külön feltétel nélkül hozzájárult a vízjogi üzemeltetési engedély kiadásához.
- Az Örménykút, külterület 086/15 hrsz. alatti ingatlan határozattal kijelölt vízbázis védőterületét nem érinti, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet 2. számú mellékletéhez kapcsolódó részletes érzékenységi térkép alapján a felszín alatti vizek állapota szempontjából a *kevésbé érzékeny* területek közé tartozik.

Az eljárás során megkeresett Békés Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály BE/38/02881-2/2022.ügyiratszámú szakhatósági állásfoglalását a határozat rendelkező rész III.1. pontjában írtam elő.

Döntését az alábbiakkal indokolta:

„A Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 2022. augusztus 23. napján érkezett megkeresésében – az Aufwind Schmack Első Biogáz Szolgáltató Kft. (5540 Szarvas, Mezőberényi út 0640. hrsz., KÜJ: 102174155) ügyfél képviseletében eljáró Kis Balázs Péter meghatalmazott által előterjesztett kérelemre indult eljárásban – az Örménykút, külterület 086/15 hrsz. alatti ingatlanon lévő talajvíz figyelő kutak vízjogi üzemeltetési engedélyének kiadásához kért szakhatósági állásfoglalást, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Kormányrendelet (továbbiakban: Szakhat. rendelet) 1. § (1) bekezdése és az 1. melléklet 16. vízügyi és vízvédelmi ügyek 10. pontjában meghatározott szakkérdés tekintetében.

A rendelkezésemre álló adatok alapján az eljárás során az alábbiakat állapítottam meg:

Az Aufwind Schmack Első Biogáz Szolgáltató Kft. a Szarvas, külterület 0640 hrsz. alatti biogáz üzemében keletkező biogáztrágya tárolását tervezi az Örménykút, külterület 086/15 hrsz. alatti telephelyén. A telephelyen lévő monitoring kutak – többször módosított – 21528-007/2005. ikt. számú vízjogi üzemeltetési engedélye 2014. december 31. napjáig volt hatályos.

Jelen megkeresés a talajvíz figyelő kutak vízjogi üzemeltetési engedélyének kiadására irányul.

A figyelő kutak adatai:

Figyelőkút jele	Helye	EOV koordináták		Talpmélység
		X	Y	
K-42	Örménykút, külterület 086/15 hrsz.	167092	780406	8,00 m
K-43	Örménykút, külterület 086/15 hrsz.	167196	780501	8,00 m

*A figyelőkutak helye nem képezi részét országos jelentőségű védett természeti területnek, Natura 2000 területnek, egyedi tájértéknek. Üzemeltetésük során a táj- és természetvédelmi jogszabályban foglalt követelmények érvényesülnek, így a vízjogi üzemeltetési engedély kiadásához hozzájárultam.*

*Szakhatósági állásfoglalásomat az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) – (2) bekezdése alapján, a 81. § (1) bekezdése szerinti módon, a Szakhat. rendelet 1. § (1) bekezdése és az 1. melléklet 16. vízügyi és vízvédelmi ügyek 10. pontja alapján hoztam meg.*

*A hatásköröm és illetékességem a kormányzati igazgatásról szóló 2018. évi CXXV. törvény 281. § (2) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján megalkotott, a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén, valamint a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Kormányrendelet 8/A. § (1) bekezdésében előírtakon alapul.*

*Az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján a szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”*

A Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság, mint a felszín alatti vizek területileg illetékes kezelője vagyongazdálkodási hozzájárulását és objektumazonosító nyilatkozatát KHA-0005-002/2022. ügyiratszámom megadta. A vízügyi objektumazonosítókat a határozat rendelkező részének I.2. pontjában megadtam. A vagyongazdálkodási hozzájárulásban szereplő előírások betartását a határozat rendelkező részének II.10. pontjában írtam elő.

A megfigyelőkutak a 1242/2022. (IV. 28.) Korm. határozattal elfogadott, Magyarország felülvizsgált, 2021. évi vízgyűjtő-gazdálkodási terve alapján a Hármaskörös vízgyűjtő alegység (AEP225) területén helyezkednek el, a „gyenge” mennyiségi és „jó” minőségi állapotú Körös-vidék, Sárret (AIQ596) sekély porózus víztestet érintik.

A talajvíz figyelő kutak vizsgálati eredményeinek elektronikusan – FAVI-MIR adatlapom – történő megküldését a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 35. § (1) bekezdés c) pontja, és a felszín alatti víz és a földtani közeg környezetvédelmi nyilvántartási rendszer (FAVI) adatszolgáltatásáról szóló 18/2007. (V. 10.) KvVM rendelet 3. és 4. §-a alapján írtam elő.

A vizsgálati gyakoriságot és a vizsgálandó komponensek körét a tevékenység alapján, a dokumentációban javasoltakra figyelemmel állapítottam meg.

Az engedély hatályát a Korm. rendelet 5. § (5) bekezdése alapján – figyelemmel a létesítmények vízgazdálkodási funkciójára, és a bérleti szerződés hatályára – határozott időben állapítottam meg.

A tulajdonos változással kapcsolatos bejelentési kötelezettség előírása a Korm. rendelet 11. § (2) bekezdése, a vízlétesítmények felügyeleti kategóriába sorolása a Korm. rendelet 21. § (4) bekezdésének d) pontja alapján történt.

A határozatot a vízügyi igazgatási, a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) és (2) bekezdés, valamint 2. számú mellékletének 12. pontjában biztosított hatáskörömben és illetékességemben eljárva, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 80. § (1) bekezdés és 81. § (1) bekezdése szerinti módon adtam ki.

Figyelemmel az eljárásban közreműködő szakhatóság állásfoglalására is, a rendelkezésemre álló dokumentáció alapján megállapítottam, hogy a megfigyelő rendszer üzemeltetése vízgazdálkodási és vízvédelmi érdeket nem sért, a kutak kialakítása a vonatkozó jogszabályoknak megfelel, ezért a kérelemnek helyt adva a vízjogi üzemeltetési engedélyt a Vgtv. 28/A § (1) bekezdés b) pontjában, valamint 29. § (1) bekezdésében és a Kormányrendelet 5. §-ban foglaltak alapján kiadtam.

A vízjogi üzemeltetési eljárás igazgatási szolgáltatási díja a BM rendelet 1. melléklet 56. és 74. pontjai alapján 11 200,- Ft, melynek befizetése megtörtént.

A jogorvoslati eljárás díját a BM rendelet 3. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

A határozat elleni fellebbezés lehetőségét az Ákr. 116. § (1) bekezdése és a Vgtv. 29/A. §-a biztosítja.

A fellebbezésről adott tájékoztatás az Ákr. 118. §-ában foglaltakon alapszik.

Békéscsaba, *elektronikus bélyegző szerint*

**Kiss András tűzoltó dandártábornok  
tűzoltósági főtanácsos  
megyei igazgató**

*nevében és megbízásából:*

**dr. Igricz Mária  
szolgálatvezető-helyettes**

Terjedelem: 4 lap / 7 old.

Melléklet: 8. címzettnek véglegessé válás után iratok elektronikusan

Kapja:

	<b>Címzett:</b>	<b>Cím:</b>	<b>Kézbesítés módja:</b>
1.	Aufwind Schmack Első Biogáz Szolgáltató Kft.	14074031	cégkapu
2.	Szarvasi Agrár Zrt.	11047052	cégkapu
3.	OTP Bank Nyrt.	10537914	cégkapu
4.	Greenkraft Mérnökiroda Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	14242328-	cégkapu
5.	Kis Balázs Péter		ügyfélkapu
6.	Békés Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály		NSZ
7.	Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság		NSZ
8.	Vízikönyvvezető (TCS: I/1284)	helyben	véglegessé válás után

Cím: 5600 Békéscsaba, Kazinczy u. 9. 5602 Pf.: 60

Telefon: +36 (66) 549-470

E-mail: [bekes.titkarsag@katved.gov.hu](mailto:bekes.titkarsag@katved.gov.hu)

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített  
35400/2922-11/2022.ált.